



賃料条件	物件名称	新垣様方古民家		平屋
	賃料	¥60,000		
	共益費	¥0		
	駐車場	1台無料(間口傾斜有)※軽自動車なら2台縦列可能。		
	敷金	¥120,000	礼金	¥0
	保証委託契約料	¥42,000	住宅総合保険料	¥14,000
仲介手数料	¥66,000	初期費用合計	¥302,000	

物件概要	所在地	沖縄県那覇市首里山川町二丁目65番地2号		
	交通	末吉公園前バス停徒歩5分／沖縄モノレール市立病院前駅徒歩6分		
	間取り	4LDK	専有面積	約56.69㎡(壁芯)
	間取り内容	和6/和6/洋5/洋4/LDK10		
	建物構造	コンクリートブロック・木造瓦葺平屋建		
	完成年月	昭和47年/1月	世帯数	全1戸
	階数	1階/1階建て	ベランダ向き	北西
	入居可能日	相談	ペット飼育	可※但し、犬2匹まで(厳守)猫NG
種別	一軒家	契約期間	一般借家契約(2年間)	

設備項目	給湯:プロパンガス使用	倉庫付き
	バストイレ別	
	※3口コンロ・エアコン・ウォシュレットは使用可能であるが設備扱いではありません。	
		※尚、現況有姿での引渡しとなります。

備考	電気	沖縄電力	0120-58-6390
	ガス	新川ガス器具(プロパンガス)	098-945-8290
	水道	那覇市水道局	098-941-7804

学校情報 ※校区変更の際は、事前に行政へご確認をお願い致します。			
小学校	城西小学校	中学校	首里中学校
備考	※尚、1年未満の解約については敷金相当額が違約金となります。		

※保証委託契約料・住宅総合保険料は入居人数または取扱会社によって変動する場合があります。また、上記初期費用は月頭から入居の計算。中旬以降からの入居の場合、日割分と翌月分を契約時に戴く場合があります。

 株式会社丸西産業

TEL:098-863-7120
FAX:098-867-9807

営業時間:AM8:30~PM17:30
沖縄県知事(13)第415号
沖縄県那覇市若狭一丁目3番10号